



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ВУК ТЕРЗИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ, ЛЕГИТИМАЦИЈА No 0199**

**ЧАЧАК, ул. Светозара Марковића бр. 16/1**

**Број предмета: 199 И.И-29/2019**

**Дана: 05.04.2021. године**

Јавни извршитељ Вук Терзић у извршном поступку извршног повериоца: **MIMIS DOO DRUSTVO ZA TRGOVINU I USLUGE**, Ивањица, ул. ВЕНИЈАМИНА МАРИНКОВИЋА бр. 22, МБ 06989551, ПИБ 101062098 чији је пуномоћник адв. Миле Секулић, Ивањица, ЈАВОРСКА БР. 8 против извршног дужника **МАРИЈАНА ЛУКОВИЋ ПР МАК-DRAGAN TR**, Ивањица, ул. Браће Дамњановића бб, МБ 54960964, ПИБ 102626451, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, одређеног решењем о извршењу Привредног суда у Чачку ИИ-7/19, од дана 31.01.2019. године, правноснажно од дана 13.03.2019. године, на основу члана 236.237.238. и 239. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**( о првом усменом јавном надметању)**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА ПОКРЕТНИХ СТВАРИ ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА ПУТЕМ УСМЕНОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА у предмету 199 И.И.29/2019 И ТО:**

**Машине за типловање намештаја – типлерице ( SCHERR DB 3, серијски број 73038), процењене вредности 180.000,00 динара у власништву извршног дужника**

**II ЗАПИСНИКОМ О ПОПИСУ у предмету 199 И.И.-29/19, од дана 04.02.2020. године, пописане су покретне ствари извршног дужника МАРИЈАНА ЛУКОВИЋ ПР МАК-DRAGAN TR.**

Тржишна вредност покретне ствари процењена је на основу информације прибављене од стране судског вештака машинске струке Драгана Давидовића, од дана 24.02.2020. године.

**III ПРВО УСМЕНО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** одржаће се дана **22.04.2021. године**, са почетком у **10 часова**, у просторијама канцеларије Јавног извршитеља Вука Терзића из Чачка, ул. Светозара Марковића бр. 16/1

**IV ПОЧЕТНА ЦЕНА ПОКРЕТНЕ СТВАРИ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ**, је 70% од процењене вредности покретне ствари, односно **126.000,00 динара**

**V ПРАВО УЧЕШЋА НА УСМЕНОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ** имају лица која су претходно положила јемство у висини од **1/10 УТВРЂЕНЕ ВРЕДНОСТИ** покретне ствари из става I изреке овог Закључка у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате, и о томе доставе доказ (извод из банке или скенирана уплатница коју је потребно послати на електронску пошту: [terzic@izvršenje.com](mailto:terzic@izvršenje.com)) јавном извршитељу, **НАЈМАЊЕ ЈЕДАН РАДНИ ДАН**, пре дана за који је заказана јавна продаја.

**VI** Јемство се полаже у готовом новцу уплатом на рачун јавног извршитеља Вука Терзића број 205-211136-90 који се води код Комерцијална банка Београд, са напоменом „*јемство за учествовање у јавном надметању у предмету 199 И.И. 29/2019*“

**VII** Заинтересовани понуђачи могу разгледати покретне ствари које су предмет јавне продаје дана **20.04.2021. године**, у периоду од 11 до 12 часова, уз претходну најаву јавном извршитељу на број телефона 032 402-405

**VIII** Извршни поверилац и заложни поверилац не полагају јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретних ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

**IX** Понудилац коме је додељена покретна ствар (купац) је дужан да уплати понуђени износ (цену) у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан уплате у року од 15 дана од доношења закључка о додељивању покретне ствари, а на рачун јавног извршитеља Вука Терзића број 205-211136-90 који се води код Комерцијална банка Београд ако полагање цене изостане, јавни извршитељ ће прогласити додељивање том понуђачу без правног дејства и позвати следећег по реду понуђача да уплати понуђени износ.

**X** Ако најповољнији понудилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и ствар додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивњу ствари.

Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно наметање није успело.

**XI** Закључак о усменој јавној продаји покретних ствари објављује се на огласној табли Коморе и на други уобичајен начин

**Закључак о усменој јавној продаји покретних ствари доставља се странкама, заложним повериоцима, учесницима у поступку.**

**XII** Ако је закључком о продаји покретне ствари одређено да се ствар продаје на јавном надметању, странке могу да се споразумеју о продаји ствари непосредном погодбом у истом року као када се продаје непокретност ( члан 186.ст.1 и 2.). Споразум странака о продаји непокретности непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји непокретности на јавном надметању па до доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело.

Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се непокретност прода на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата ( чл.183 став 2.). После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

На садржину споразума странака примењују се одредбе о споразуму странака о продаји непокретности непосредном погодбом ( чл.186. став 3.)

### **Образложење**

Сходно члану 238. Закона о извршењу и обезбеђењу ( „Службени гласник РС“, бр. 106/2015, од 21.12.2015. године) закључком о продаји покретне ствари одређује се да ли се ствар продаје јавним надметањем или непосредном погодбом, услови продаје и од када и како ствар може да се прода непосредном погодбом по споразуму странака

Услови продаје ствари, пре свега, садрже:

- 1) Ближи опис ставри
- 2) Процењену вредност ствари и дан процене вредности
- 3) Време и место првог јавног надметања и почетну цену ствари на првом јавном надметању
- 4) Рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и почетну цену ствари
- 5) Рок у коме је купац дужан да плати продајну цену

6) Износ јемства које се полаже., рок у коме се полаже и коме се полаже

Рок за плаћање продајне цене не може бити дужи од 15 дана од доношења закључка о додељивању покретне ствари.

У условима продаје ствари наводи се и под којим условима ствар може бити додељена купцу који на јавном надметању није био најповољнији понуђач ( члан 241.став1)

**Поука о правном леку:**

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**  
  
Вук Терзић

